



Beépítési adatok:

Építési övezet jele:	Lke-2/NT/1
Beépítési mód:	szabadonálló
Telek területe:	1000 m ²
Megengedett terepszint feletti beépítési százalék:	20 % (200 m ²)
Tervezett terepszint feletti beépítési százalék:	15,4 % (154,08 m ²)
Megengedett legkisebb zöldfelület:	60,00 % (600 m ²)
Tervezett zöldfelület:	63,7 % (636,86 m ²)
Megengedett épületmagasság:	6 m
Tervezett épületmagasság:	5,07 m

épület padlószintje ±0,00 = 102,50 mBf.

Kétlakásos lakóépület		Építető: Generál Profit Magyarország Kft. 1224 Budapest, Narancsvirág utca 4.	
1224 Budapest, Dráva u. HRSZ.: 230878/3		Építészet: MESTER ISTVÁN okl. építésszámológ, felelős építész tervező É 01-4794	
RAJZ MEGNEVEZÉSE: HELYSZÍNRAJZ_250		RAJZ SZÁMA: E.1	
TERVFAJTA: Egyszerűsített bejelentési dokumentáció	LÉPTÉK: M=1:250	DÁTUM: 2022. február	FÖLDESI TÍMEA okl. építésszámológ